# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | PESO (%) | SINAPI 05/2026 com desoneração | QUANTIDADE | SINAPI 05/2026 com desoneração | PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | | SEM BDI | COM BDI | |
| 1,00 | FUNDAÇÕES | | | | | | | | 23.542,17 | 10,53 | | | | R$ | 235.421,71 |
| 1.1 | SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS | | | | | | | | 4.675,42 | 0,34 | | | | R$ | 46.754,18 |
| 1.1.1 | 99059 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS, A CADA 2 METROS COM REAPROVEITAMENTO DE 2 VEZES. | SINAPI | M2 | 47,33 | 80,97 | 98,78 | 3.832,31 | 4.675,42 | 0,34 | 473,30 | R$ | 38.323,10 | R$ | 46.754,18 |
| 1.2 | ESTACAS | | | | | | | | 5.538,53 | 2,92 | | | | R$ | 55.385,32 |
| 1.2.1 | 101173 | ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 | SINAPI | M | 63,00 | 72,06 | 87,91 | 4.539,78 | 5.538,53 | 2,92 | 630,00 | R$ | 45.397,80 | R$ | 55.385,32 |
| 1.3 | BLOCO DE COROAMENTO | | | | | | | | 5.535,76 | 2,80 | | | | R$ | 55.357,55 |
| 1.3.1 | 96523 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | SINAPI | M3 | 8,44 | 130,04 | 158,65 | 1.097,54 | 1.339,00 | 0,56 | 84,40 | R$ | 10.975,38 | R$ | 13.389,96 |
| 1.3.2 | 104737 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 | SINAPI | M3 | 6,68 | 29,32 | 35,77 | 195,86 | 238,95 | 0,10 | 66,80 | R$ | 1.958,58 | R$ | 2.389,46 |
| 1.3.3 | 96534 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | SINAPI | M2 | 14,10 | 92,16 | 112,44 | 1.299,46 | 1.585,34 | 0,79 | 141,00 | R$ | 12.994,56 | R$ | 15.853,36 |
| 1.3.4 | 96545 | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | SINAPI | KG | 15,00 | 17,32 | 21,13 | 259,82 | 316,97 | 0,20 | 150,00 | R$ | 2.598,15 | R$ | 3.169,74 |
| 1.3.5 | 96543 | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | SINAPI | KG | 28,20 | 23,16 | 28,26 | 653,11 | 796,80 | 0,46 | 282,00 | R$ | 6.531,12 | R$ | 7.967,97 |
| 1.3.6 | 94965 | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | SINAPI | M3 | 1,67 | 560,59 | 683,92 | 936,19 | 1.142,15 | 0,64 | 16,70 | R$ | 9.361,85 | R$ | 11.421,46 |
| 1.3.7 | 103673 | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 | SINAPI | M3 | 1,67 | 57,21 | 69,80 | 95,54 | 116,56 | 0,05 | 16,70 | R$ | 955,41 | R$ | 1.165,60 |
| 1.4 | VIGAS BALDRAME | | | | | | | | 7.792,47 | 4,47 | | | | R$ | 77.924,65 |
| 1.4.1 | 96527 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | SINAPI | M3 | 1,80 | 143,10 | 174,58 | 257,58 | 314,25 | 0,13 | 18,00 | R$ | 2.575,80 | R$ | 3.142,48 |
| 1.4.2 | 104737 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 | SINAPI | M3 | 1,17 | 29,32 | 35,77 | 34,30 | 41,85 | 0,02 | 11,70 | R$ | 343,04 | R$ | 418,51 |
| 1.4.3 | 96536 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | SINAPI | M2 | 19,28 | 78,89 | 96,25 | 1.521,00 | 1.855,62 | 0,94 | 192,80 | R$ | 15.209,99 | R$ | 18.556,19 |
| 1.4.4 | 104916 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | SINAPI | KG | 46,40 | 18,80 | 22,94 | 872,32 | 1.064,23 | 0,64 | 464,00 | R$ | 8.723,20 | R$ | 10.642,30 |
| 1.4.5 | 104918 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | SINAPI | KG | 64,10 | 14,92 | 18,20 | 956,37 | 1.166,77 | 0,78 | 641,00 | R$ | 9.563,72 | R$ | 11.667,74 |
| 1.4.6 | 104919 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | SINAPI | KG | 34,30 | 13,04 | 15,91 | 447,27 | 545,67 | 0,38 | 343,00 | R$ | 4.472,72 | R$ | 5.456,72 |
| 1.4.7 | 94965 | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | SINAPI | M3 | 1,14 | 560,59 | 683,92 | 639,07 | 779,67 | 0,43 | 11,40 | R$ | 6.390,73 | R$ | 7.796,69 |
| 1.4.8 | 103673 | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 | SINAPI | M3 | 1,14 | 57,21 | 69,80 | 65,22 | 79,57 | 0,03 | 11,40 | R$ | 652,19 | R$ | 795,68 |
| 1.4.9 | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 | SINAPI | M2 | 28,73 | 49,20 | 60,02 | 1.413,52 | 1.724,49 | 1,01 | 287,30 | R$ | 14.135,16 | R$ | 17.244,90 |
| 1.4.10 | 104737 | ATERRO APILOADO, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 | SINAPI | M3 | 6,16 | 29,32 | 35,77 | 180,61 | 220,35 | 0,09 | 61,60 | R$ | 1.806,11 | R$ | 2.203,46 |
| 2,00 | SUPRAESTRUTURA | | | | | | | | 23.412,41 | 12,78 | | | | R$ | 234.124,11 |
| 2.1 | VIGA DE COBERTURA | | | | | | | | 5.579,04 | 2,79 | | | | R$ | 55.790,42 |
| 2.1.1 | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 51,50 | 10,72 | 13,08 | 552,08 | 673,54 | 0,50 | 515,00 | R$ | 5.520,80 | R$ | 6.735,38 |
| 2.1.2 | 92761 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 55,27 | 12,30 | 15,01 | 679,82 | 829,38 | 0,60 | 552,70 | R$ | 6.798,21 | R$ | 8.293,82 |
| 2.1.3 | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 39,90 | 16,19 | 19,75 | 645,98 | 788,10 | 0,47 | 399,00 | R$ | 6.459,81 | R$ | 7.880,97 |
| 2.1.4 | 92467 AJUSTADA | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. | SINAPI | M2 | 17,70 | 110,73 | 135,09 | 1.959,92 | 2.391,10 | 0,72 | 177,00 | R$ | 19.599,21 | R$ | 23.911,04 |
| 2.1.5 | 94965 | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | SINAPI | M3 | 1,19 | 560,59 | 683,92 | 667,10 | 813,86 | 0,45 | 11,90 | R$ | 6.671,02 | R$ | 8.138,65 |
| 2.1.6 | 103673 | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 | SINAPI | M3 | 1,19 | 57,21 | 69,80 | 68,08 | 83,06 | 0,03 | 11,90 | R$ | 680,80 | R$ | 830,57 |
| 2.2 | PILARES | | | | | | | | 5.150,01 | 2,66 | | | | R$ | 51.500,09 |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | PESO (%) | QUANTIDADE | PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | SEM BDI | COM BDI |
| 2.2.1 | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 105,20 | 10,72 | 13,08 | 1.127,74 | 1.375,85 | 1,03 | 1.052,00 | R$ 11.277,44 | R$ 13.758,48 |
| 2.2.2 | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 33,00 | 15,19 | 18,53 | 501,27 | 611,55 | 0,39 | 330,00 | R$ 5.012,70 | R$ 6.115,49 |
| 2.2.3 | 92443 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | SINAPI | M2 | 28,91 | 61,46 | 74,98 | 1.776,81 | 2.167,71 | 0,70 | 289,10 | R$ 17.768,09 | R$ 21.677,06 |
| 2.2.4 | 94965 | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | SINAPI | M3 | 1,32 | 560,59 | 683,92 | 739,98 | 902,77 | 0,50 | 13,20 | R$ 7.399,79 | R$ 9.027,74 |
| 2.2.5 | 103673 | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 | SINAPI | M3 | 1,32 | 57,21 | 69,80 | 75,52 | 92,13 | 0,04 | 13,20 | R$ 755,17 | R$ 921,31 |
| **2.3** | **PILARETES E CINTA DE OITÃO** | | | | | | | | 587,07 | **0,32** | | | **R$ 5.870,67** |
| 2.3.1 | 92761 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 8,29 | 12,30 | 15,01 | 101,97 | 124,40 | 0,09 | 82,90 | R$ 1.019,67 | R$ 1.244,00 |
| 2.3.2 | 92760 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 5,60 | 13,61 | 16,60 | 76,22 | 92,98 | 0,06 | 56,00 | R$ 762,16 | R$ 929,84 |
| 2.3.3 | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | SINAPI | KG | 2,80 | 15,19 | 18,53 | 42,53 | 51,89 | 0,03 | 28,00 | R$ 425,32 | R$ 518,89 |
| 2.3.4 | 92443 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | SINAPI | M2 | 2,63 | 61,46 | 74,98 | 161,64 | 197,20 | 0,06 | 26,30 | R$ 1.616,40 | R$ 1.972,01 |
| 2.3.5 | 94965 | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | SINAPI | M3 | 0,16 | 560,59 | 683,92 | 89,69 | 109,43 | 0,06 | 1,60 | R$ 896,94 | R$ 1.094,27 |
| 2.3.6 | 103673 | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 | SINAPI | M3 | 0,16 | 57,21 | 69,80 | 9,15 | 11,17 | 0,00 | 1,60 | R$ 91,54 | R$ 111,67 |
| **2.4** | **VERGAS E CONTRA-VERGAS** | | | | | | | | 859,70 | **0,49** | | | **R$ 8.596,99** |
| 2.4.1 | 105022 | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | SINAPI | M | 17,60 | 25,79 | 31,46 | 453,90 | 553,76 | 0,32 | 176,00 | R$ 4.539,04 | R$ 5.537,63 |
| 2.4.2 | 105028 | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | SINAPI | M | 9,90 | 25,33 | 30,90 | 250,77 | 305,94 | 0,17 | 99,00 | R$ 2.507,67 | R$ 3.059,36 |
| **2.5** | **LAJE** | | | | | | | | 11.236,59 | **6,52** | | | **R$ 112.365,95** |
| 2.5.1 | 101952 | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_11/2020_PA | SINAPI | M2 | 41,09 | 224,15 | 273,46 | 9.210,32 | 11.236,59 | 6,52 | 410,90 | R$ 92.103,24 | R$ 112.365,95 |
| **3,00** | **PAREDES E PAINÉIS** | | | | | | | | 24.420,80 | **15,08** | | | **R$ 244.207,95** |
| **3.1** | **ALVENARIA DE VEDAÇÕES/FECHAMENTO** | | | | | | | | 9.356,62 | **4,82** | | | **R$ 93.566,25** |
| 3.1.1 | 103356 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | SINAPI | M2 | 85,66 | 71,27 | 86,95 | 6.104,99 | 7.448,09 | 3,84 | 856,60 | R$ 61.049,88 | R$ 74.480,86 |
| 3.1.2 | 103356 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (PAREDES DE OITÃO E FECHAMENTOS LATERAIS) | SINAPI | M2 | 21,95 | 71,27 | 86,95 | 1.564,38 | 1.908,54 | 0,98 | 219,50 | R$ 15.643,77 | R$ 19.085,39 |
| **3.2** | **ESQUADRIAS METÁLICAS/ESPECIAIS/VIDROS** | | | | | | | | 8.202,07 | **6,18** | | | **R$ 82.020,73** |
| 3.2.1 | 94569 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | SINAPI | M2 | 1,92 | 1.194,26 | 1.457,00 | 2.292,98 | 2.797,43 | 1,95 | 19,20 | R$ 22.929,79 | R$ 27.974,35 |
| 3.2.2 | 94570 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | SINAPI | M2 | 4,68 | 636,34 | 776,33 | 2.978,07 | 3.633,25 | 2,66 | 46,80 | R$ 29.780,71 | R$ 36.332,47 |
| 3.2.3 | CP-91341-24295372 | ALÇAPÃO EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | PRÓPRIA | M2 | 0,36 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,36 | 3,60 | R$ - | R$ - |
| 3.2.4 | 94805 | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | SINAPI | UN | 1,00 | 1.451,96 | 1.771,39 | 1.451,96 | 1.771,39 | 1,20 | 10,00 | R$ 14.519,60 | R$ 17.713,91 |
| **3.3** | **ESQUADRIAS DE MADEIRA** | | | | | | | | 6.862,10 | **4,09** | | | **R$ 68.620,97** |
| 3.3.1 | 91314 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | SINAPI | UN | 3,00 | 1.184,28 | 1.444,82 | 3.552,84 | 4.334,46 | 2,44 | 30,00 | R$ 35.528,40 | R$ 43.344,65 |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | PESO (%) | SINAPI 05/2026 com desoneração | QUANTIDADE | SINAPI 05/2026 com desoneração | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | | PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
| | | | | | | | | | | | | | SEM BDI | COM BDI |
| 3.3.2 | 100694 | KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | SINAPI | UN | 1,00 | 2.071,83 | 2.527,63 | 2.071,83 | 2.527,63 | 1,65 | 10,00 | R$ 20.718,30 | R$ | 25.276,33 |
| **4,00** | **COBERTURA E PROTEÇÕES** | | | | | | | | 42.907,32 | **20,60** | | | | **R$ 429.073,16** |
| **4.1** | **TELHADO CERÂMICO** | | | | | | | | 39.019,50 | **18,67** | | | | **R$ 390.195,04** |
| 4.1.1 | 92548 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | SINAPI | UN | 5,00 | 2.177,61 | 2.656,68 | 10.888,05 | 13.283,42 | 6,34 | 50,00 | R$ 108.880,50 | R$ | 132.834,21 |
| 4.1.2 | 92545 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | SINAPI | UN | 1,00 | 1.447,17 | 1.765,55 | 1.447,17 | 1.765,55 | 0,86 | 10,00 | R$ 14.471,70 | R$ | 17.655,47 |
| 4.1.3 | 92539 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | SINAPI | M2 | 71,44 | 126,43 | 154,24 | 9.032,16 | 11.019,23 | 5,12 | 714,40 | R$ 90.321,59 | R$ | 110.192,34 |
| 4.1.4 | 94440 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | SINAPI | M2 | 71,44 | 47,79 | 58,30 | 3.414,12 | 4.165,22 | 2,42 | 714,40 | R$ 34.141,18 | R$ | 41.652,23 |
| 4.1.5 | 94221 | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | SINAPI | M | 11,21 | 33,49 | 40,86 | 375,42 | 458,02 | 0,25 | 112,10 | R$ 3.754,23 | R$ | 4.580,16 |
| 4.1.6 | 94232 | AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019 | SINAPI | UN | 1.143,00 | 3,96 | 4,83 | 4.526,28 | 5.522,06 | 2,54 | 11.430,00 | R$ 45.262,80 | R$ | 55.220,62 |
| 4.1.7 | cotação | TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 1"X 6" PARA BEIRAL DE TELHADO. | PRÓPRIA | M | 17,30 | 50,00 | 61,00 | 865,00 | 1.055,30 | 0,45 | 173,00 | R$ 8.650,00 | R$ | 10.553,00 |
| 4.1.8 | cotação | TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 1"X 8" PARA BEIRAL DE TELHADO. | PRÓPRIA | M | 20,50 | 70,00 | 85,40 | 1.435,00 | 1.750,70 | 0,69 | 205,00 | R$ 14.350,00 | R$ | 17.507,00 |
| **4.2** | **IMPERMEABILIZAÇÕES/PROTEÇÕES** | | | | | | | | 3.887,81 | **1,93** | | | | **R$ 38.878,12** |
| **4.2.1** | **IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDES INTERNAS** | | | | | | | | 909,16 | **0,44** | | | | R$ 9.091,58 |
| 4.2.1.1 | 98555 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 | SINAPI | M2 | 18,79 | 39,66 | 48,39 | 745,21 | 909,16 | 0,44 | 187,90 | R$ 7.452,11 | R$ | 9.091,58 |
| **4.2.2** | **IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDES EXTERNAS** | | | | | | 0,00 | | 786,24 | **0,39** | | | | R$ 7.862,44 |
| 4.2.2.1 | 98555 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 | SINAPI | M2 | 16,67 | 38,66 | 47,17 | 644,46 | 786,24 | 0,39 | 166,70 | R$ 6.444,62 | R$ | 7.862,44 |
| **4.2.3** | **PROTEÇÃO ESTRUTURA DO TELHADO** | | | | | | 0,00 | | 2.192,41 | **1,09** | | | | R$ 21.924,10 |
| 4.2.3.1 | 102233 | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 | SINAPI | M2 | 71,44 | 13,84 | 16,88 | 988,73 | 1.206,25 | 0,63 | 714,40 | R$ 9.887,30 | R$ | 12.062,50 |
| 4.2.3.2 | 94231 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 26, CORTE DE 18CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. | PRÓPRIA | M | 15,80 | 51,16 | 62,42 | 808,33 | 986,16 | 0,47 | 158,00 | R$ 8.083,28 | R$ | 9.861,60 |
| **5,00** | **REVESTIMENTOS, PINTURAS E FORROS** | | | | | | | | 35.566,22 | **17,83** | | | | **R$ 355.662,18** |
| **5.1** | **REVESTIMENTO INTERNO** | | | | | | | | 10.052,50 | **5,01** | | | | **R$ 100.524,99** |
| 5.1.1 | 87879 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014 | SINAPI | M2 | 127,54 | 5,64 | 6,88 | 719,33 | 877,58 | 0,43 | 1.275,40 | R$ 7.193,26 | R$ | 8.775,77 |
| 5.1.2 | 87529 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | SINAPI | M2 | 127,54 | 43,72 | 53,34 | 5.576,05 | 6.802,78 | 3,40 | 1.275,40 | R$ 55.760,49 | R$ | 68.027,80 |
| 5.1.3 | 87882 | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | SINAPI | M2 | 41,09 | 7,20 | 8,78 | 295,85 | 360,93 | 0,22 | 410,90 | R$ 2.958,48 | R$ | 3.609,35 |
| 5.1.4 | 90408 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | SINAPI | M2 | 41,09 | 40,12 | 48,95 | 1.648,53 | 2.011,21 | 0,97 | 410,90 | R$ 16.485,31 | R$ | 20.112,08 |
| **5.2** | **REVESTIMENTOS CERÂMICOS DE PAREDE** | | | | | | | | 2.321,14 | **1,42** | | | | **R$ 23.211,39** |
| 5.2.1 | 87265 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | SINAPI | M2 | 7,15 | 62,61 | 76,38 | 447,66 | 546,15 | 0,34 | 71,50 | R$ 4.476,62 | R$ | 5.461,47 |
| 5.2.2 | 87267 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | SINAPI | M2 | 19,14 | 69,48 | 84,77 | 1.329,85 | 1.622,41 | 0,99 | 191,40 | R$ 13.298,47 | R$ | 16.224,14 |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | SINAPI 05/2026 com desoneração PESO (%) | SINAPI 05/2026 com desoneração QUANTIDADE | SINAPI 05/2026 com desoneração PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | SEM BDI | COM BDI |
| 5.2.3 | 87267 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | SINAPI | M2 | 1,80 | 69,48 | 84,77 | 125,06 | 152,58 | 0,09 | 18,00 | R$ 1.250,64 | R$ 1.525,78 |
| **5.3** | **REVESTIMENTO EXTERNO** | | | | | | 0,00 | | 11.378,07 | **5,25** | | | **R$ 113.780,72** |
| 5.3.1 | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014 | SINAPI | M2 | 119,43 | 10,56 | 12,88 | 1.261,18 | 1.538,64 | 0,72 | 1.194,30 | R$ 12.611,81 | R$ 15.386,41 |
| 5.3.2 | 87775 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | SINAPI | M2 | 119,43 | 67,53 | 82,39 | 8.065,11 | 9.839,43 | 4,53 | 1.194,30 | R$ 80.651,08 | R$ 98.394,32 |
| **5.4** | **FORROS** | | | | | | | | 2.931,40 | **1,80** | | | **R$ 29.314,04** |
| 5.4.1 | 96111 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | SINAPI | M2 | 21,00 | 72,65 | 88,63 | 1.525,65 | 1.861,29 | 1,15 | 210,00 | R$ 15.256,50 | R$ 18.612,93 |
| 5.4.2 | 96121 | ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 | SINAPI | M | 66,00 | 13,29 | 16,21 | 877,14 | 1.070,11 | 0,65 | 660,00 | R$ 8.771,40 | R$ 10.701,11 |
| **5.5** | **PINTURA** | | | | | | | | 8.883,10 | **4,34** | | | **R$ 88.831,04** |
| **5.5.1** | **PINTURA INTERNA** | | | | | | | | 5.783,35 | **2,75** | | | R$ 57.833,48 |
| 5.5.1.1 | 88495 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | SINAPI | M2 | 101,26 | 15,87 | 19,36 | 1.607,00 | 1.960,54 | 0,93 | 1.012,60 | R$ 16.069,96 | R$ 19.605,35 |
| 5.5.1.2 | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | SINAPI | M2 | 101,26 | 12,81 | 15,63 | 1.297,14 | 1.582,51 | 0,79 | 1.012,60 | R$ 12.971,41 | R$ 15.825,12 |
| 5.5.1.3 | 88494 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | SINAPI | M2 | 41,09 | 28,71 | 35,03 | 1.179,69 | 1.439,23 | 0,65 | 410,90 | R$ 11.796,94 | R$ 14.392,27 |
| 5.5.1.4 | 104640 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | SINAPI | M2 | 41,09 | 15,98 | 19,50 | 656,62 | 801,07 | 0,39 | 410,90 | R$ 6.566,18 | R$ 8.010,74 |
| **5.5.2** | **PINTURA EXTERNA** | | | | | | | | 2.398,79 | **1,25** | | | R$ 23.987,93 |
| 5.5.2.1 | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | SINAPI | M2 | 95,68 | 4,83 | 5,89 | 462,13 | 563,80 | 0,28 | 956,80 | R$ 4.621,34 | R$ 5.638,04 |
| 5.5.2.2 | 95305 | TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | SINAPI | M2 | 95,68 | 15,72 | 19,18 | 1.504,09 | 1.834,99 | 0,97 | 956,80 | R$ 15.040,90 | R$ 18.349,89 |
| **5.5.3** | **PINTURA EM MADEIRA (PORTAS E TABEIRAS)** | | | | | | | | 700,96 | **0,34** | | | R$ 7.009,63 |
| 5.5.3.1 | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | SINAPI | M2 | 27,36 | 21,00 | 25,62 | 574,56 | 700,96 | 0,34 | 273,60 | R$ 5.745,60 | R$ 7.009,63 |
| **6,00** | **PAVIMENTAÇÕES** | | | | | | | | 12.027,60 | **6,99** | | | **R$ 120.275,95** |
| **6.1** | **PISOS CIMENTADOS** | | | | | | | | 2.391,33 | **1,24** | | | **R$ 23.913,34** |
| 6.1.1 | 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024 (CALÇADA) | SINAPI | M3 | 1,33 | 217,26 | 265,06 | 288,96 | 352,53 | 0,17 | 13,30 | R$ 2.889,56 | R$ 3.525,26 |
| 6.1.2 | 94990 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 | SINAPI | M3 | 1,86 | 898,47 | 1.096,13 | 1.671,15 | 2.038,81 | 1,08 | 18,60 | R$ 16.711,54 | R$ 20.388,08 |
| **6.2** | **PISOS CERÂMICOS** | | | | | | | | 7.830,51 | **4,56** | | | **R$ 78.305,12** |
| 6.2.1 | 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024 | SINAPI | M3 | 2,23 | 217,26 | 265,06 | 484,49 | 591,08 | 0,28 | 22,30 | R$ 4.844,90 | R$ 5.910,78 |
| 6.2.2 | 95241 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | SINAPI | M2 | 44,67 | 43,27 | 52,79 | 1.932,87 | 2.358,10 | 1,22 | 446,70 | R$ 19.328,71 | R$ 23.581,02 |
| 6.2.3 | 87620 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 | SINAPI | M2 | 44,67 | 37,48 | 45,73 | 1.674,23 | 2.042,56 | 1,10 | 446,70 | R$ 16.742,32 | R$ 20.425,63 |
| 6.2.4 | 87248 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | SINAPI | M2 | 44,67 | 52,09 | 63,55 | 2.326,86 | 2.838,77 | 1,96 | 446,70 | R$ 23.268,60 | R$ 28.387,70 |
| **6.3** | **RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS** | | | | | | | | 1.805,75 | **1,19** | | | **R$ 18.057,49** |
| 6.3.1 | 88648 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014 | SINAPI | M | 38,28 | 8,08 | 9,86 | 309,30 | 377,35 | 0,24 | 382,80 | R$ 3.093,02 | R$ 3.773,49 |
| 6.3.2 | 98689 | SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | SINAPI | M | 1,64 | 151,14 | 184,39 | 247,87 | 302,40 | 0,16 | 16,40 | R$ 2.478,70 | R$ 3.024,01 |
| 6.3.3 | 101965 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | SINAPI | M | 6,30 | 146,50 | 178,73 | 922,95 | 1.126,00 | 0,79 | 63,00 | R$ 9.229,50 | R$ 11.259,99 |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | SINAPI 05/2026 com desoneração PESO (%) | SINAPI 05/2026 com desoneração QUANTIDADE | SINAPI 05/2026 com desoneração PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | SEM BDI | COM BDI |
| 7,00 | INSTALAÇÕES E APARELHOS | | | | | | | | 27.300,78 | 15,89 | | | R$ 273.007,78 |
| 7.1 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICA | | | | | | | | 15.493,37 | 8,88 | | | R$ 154.933,66 |
| 7.1.1 | TUBULAÇÃO ELÉTRICA | | | | | | | | 3.647,74 | 2,02 | | | R$ 36.477,41 |
| 7.1.1.1 | 91941 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 7,00 | 16,61 | 20,26 | 116,27 | 141,85 | 0,07 | 70,00 | R$ 1.162,70 | R$ 1.418,49 |
| 7.1.1.2 | 91940 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 13,00 | 25,54 | 31,16 | 332,02 | 405,06 | 0,19 | 130,00 | R$ 3.320,20 | R$ 4.050,64 |
| 7.1.1.3 | 91939 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 7,00 | 43,77 | 53,40 | 306,39 | 373,80 | 0,17 | 70,00 | R$ 3.063,90 | R$ 3.737,96 |
| 7.1.1.4 | 91936 | CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 6,00 | 26,93 | 32,85 | 161,58 | 197,13 | 0,10 | 60,00 | R$ 1.615,80 | R$ 1.971,28 |
| 7.1.1.5 | 91845 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | M | 108,10 | 10,92 | 13,32 | 1.180,45 | 1.440,15 | 0,86 | 1.081,00 | R$ 11.804,52 | R$ 14.401,51 |
| 7.1.1.6 | 101879 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO BIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 576,50 | 703,33 | 576,50 | 703,33 | 0,38 | 10,00 | R$ 5.765,00 | R$ 7.033,30 |
| 7.1.1.7 | 97881 | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020 | SINAPI | UN | 2,00 | 158,37 | 193,21 | 316,74 | 386,42 | 0,24 | 20,00 | R$ 3.167,40 | R$ 3.864,23 |
| 7.1.2 | FIAÇÃO ELÉTRICA | | | | | | | | 5.262,28 | 2,94 | | | R$ 52.622,75 |
| 7.1.2.1 | 91926 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | M | 328,80 | 5,68 | 6,93 | 1.867,58 | 2.278,45 | 1,18 | 3.288,00 | R$ 18.675,84 | R$ 22.784,52 |
| 7.1.2.2 | 91928 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | M | 96,45 | 8,75 | 10,68 | 843,94 | 1.029,60 | 0,54 | 964,50 | R$ 8.439,38 | R$ 10.296,04 |
| 7.1.2.3 | 91930 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | M | 15,30 | 12,21 | 14,90 | 186,81 | 227,91 | 0,12 | 153,00 | R$ 1.868,13 | R$ 2.279,12 |
| 7.1.2.4 | 91933 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | SINAPI | M | 55,20 | 19,28 | 23,52 | 1.064,26 | 1.298,39 | 0,54 | 552,00 | R$ 10.642,56 | R$ 12.983,92 |
| 7.1.2.5 | cotação | TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 6 A 10 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO | SINAPI | UN | 4,00 | 12,00 | 14,64 | 48,00 | 58,56 | 0,02 | 40,00 | R$ 480,00 | R$ 585,60 |
| 7.1.2.6 | 93653 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | SINAPI | UN | 3,00 | 13,57 | 16,56 | 40,71 | 49,67 | 0,03 | 30,00 | R$ 407,10 | R$ 496,66 |
| 7.1.2.7 | 93654 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | SINAPI | UN | 4,00 | 13,57 | 16,56 | 54,28 | 66,22 | 0,04 | 40,00 | R$ 542,80 | R$ 662,22 |
| 7.1.2.8 | 93664 | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 72,76 | 88,77 | 72,76 | 88,77 | 0,06 | 10,00 | R$ 727,60 | R$ 887,67 |
| 7.1.2.9 | cotacão | DISPOSITIVO OU INTERRUPTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL TETRAPOLAR 40A, SENSIB. 30MA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | SINAPI PR | UN | 1,00 | 45,00 | 54,90 | 45,00 | 54,90 | 0,17 | 10,00 | R$ 450,00 | R$ 549,00 |
| 7.1.2.10 | cotacão | DISPOSITIVO OU INTERRUPTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIB. 30MA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | SINAPI PR | UN | 1,00 | 45,00 | 54,90 | 45,00 | 54,90 | 0,16 | 10,00 | R$ 450,00 | R$ 549,00 |
| 7.1.2.11 | cotacão | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *8* KA (TIPO AC). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | SINAPI PR | UN | 1,00 | 45,00 | 54,90 | 45,00 | 54,90 | 0,09 | 10,00 | R$ 450,00 | R$ 549,00 |
| 7.1.3 | ACESSÓRIOS ELÉTRICOS | | | | | | | | 2.177,81 | 1,27 | | | R$ 21.778,10 |
| 7.1.3.1 | 103782 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | SINAPI | UN | 5,00 | 36,47 | 44,49 | 182,35 | 222,47 | 0,12 | 50,00 | R$ 1.823,50 | R$ 2.224,67 |
| 7.1.3.2 | 97607 | LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | SINAPI | UN | 5,00 | 94,90 | 115,78 | 474,50 | 578,89 | 0,44 | 50,00 | R$ 4.745,00 | R$ 5.788,90 |
| 7.1.3.3 | 91953 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 36,25 | 44,23 | 36,25 | 44,23 | 0,02 | 10,00 | R$ 362,50 | R$ 442,25 |
| 7.1.3.4 | 91965 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 81,40 | 99,31 | 81,40 | 99,31 | 0,05 | 10,00 | R$ 814,00 | R$ 993,08 |
| 7.1.3.5 | 91957 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 62,79 | 76,60 | 62,79 | 76,60 | 0,04 | 10,00 | R$ 627,90 | R$ 766,04 |
| 7.1.3.6 | 92023 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | SINAPI | UN | 3,00 | 61,69 | 75,26 | 185,07 | 225,79 | 0,12 | 30,00 | R$ 1.850,70 | R$ 2.257,85 |
| 7.1.3.7 | 92027 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 80,30 | 97,97 | 80,30 | 97,97 | 0,05 | 10,00 | R$ 803,00 | R$ 979,66 |
| 7.1.3.8 | 92000 | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 7,00 | 37,87 | 46,20 | 265,09 | 323,41 | 0,17 | 70,00 | R$ 2.650,90 | R$ 3.234,10 |
| 7.1.3.9 | 91996 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 3,00 | 43,14 | 52,63 | 129,42 | 157,89 | 0,08 | 30,00 | R$ 1.294,20 | R$ 1.578,92 |
| 7.1.3.10 | 92004 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 2,00 | 68,66 | 83,77 | 137,32 | 167,53 | 0,09 | 20,00 | R$ 1.373,20 | R$ 1.675,30 |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | SINAPI 05/2026 com desoneração PESO (%) | SINAPI 05/2026 com desoneração QUANTIDADE | SINAPI 05/2026 com desoneração PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | SEM BDI | COM BDI |
| 7.1.3.11 | 91993 | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 58,92 | 71,88 | 58,92 | 71,88 | 0,04 | 10,00 | R$ 589,20 | R$ 718,82 |
| 7.1.3.12 | 91985 | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 35,17 | 42,91 | 35,17 | 42,91 | 0,02 | 10,00 | R$ 351,70 | R$ 429,07 |
| 7.1.3.13 | 91987 | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 56,51 | 68,94 | 56,51 | 68,94 | 0,04 | 10,00 | R$ 565,10 | |
| **7.1.4** | **PONTO DE TELEFONE** | | | | | | | | 916,77 | **0,50** | | | R$ 9.167,69 |
| 7.1.4.1 | 91914 | CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 2,00 | 25,83 | 31,51 | 51,66 | 63,03 | 0,03 | 20,00 | R$ 516,60 | R$ 630,25 |
| 7.1.4.2 | 91871 | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | M | 12,40 | 19,25 | 23,49 | 238,70 | 291,21 | 0,16 | 124,00 | R$ 2.387,00 | R$ 2.912,14 |
| 7.1.4.3 | 98308 | TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 | SINAPI | UN | 1,00 | 46,54 | 56,78 | 46,54 | 56,78 | 0,03 | 10,00 | R$ 465,40 | R$ 567,79 |
| 7.1.4.4 | 91884 | LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 4,00 | 16,05 | 19,58 | 64,20 | 78,32 | 0,04 | 40,00 | R$ 642,00 | R$ 783,24 |
| 7.1.4.5 | 91941 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 16,61 | 20,26 | 16,61 | 20,26 | 0,01 | 10,00 | R$ 166,10 | R$ 202,64 |
| 7.1.4.6 | 00038092 | ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES | SINAPI | UN | 1,00 | 17,00 | 20,74 | 17,00 | 20,74 | 0,00 | 10,00 | R$ 170,00 | R$ 207,40 |
| 7.1.4.7 | 97881 | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020 | SINAPI | UN | 2,00 | 158,37 | 193,21 | 316,74 | 386,42 | 0,24 | 20,00 | R$ 3.167,40 | R$ 3.864,23 |
| **7.1.5** | **PONTO PARA ANTENA** | | | | | | | | 92,74 | **0,05** | | | R$ 927,42 |
| 7.1.5.1 | 91941 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | UN | 1,00 | 16,61 | 20,26 | 16,61 | 20,26 | 0,01 | 10,00 | R$ 166,10 | R$ 202,64 |
| 7.1.5.2 | 91863 | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI | M | 2,40 | 15,17 | 18,51 | 36,41 | 44,42 | 0,03 | 24,00 | R$ 364,08 | R$ 444,18 |
| 7.1.5.3 | 00038084 | TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO) | SINAPI | UN | 1,00 | 23,00 | 28,06 | 23,00 | 28,06 | 0,01 | 10,00 | R$ 230,00 | R$ 280,60 |
| **7.1.6** | **ENTRADA DE ENERGIA PADRÃO CONCESSIONÁRIA** | | | | | | | | 3.396,03 | **2,10** | | | R$ 33.960,29 |
| 7.1.6.1 | 101497 | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS | SINAPI | UN | 1,00 | 2.263,63 | 2.761,63 | 2.263,63 | 2.761,63 | 1,52 | 10,00 | R$ 22.636,30 | R$ 27.616,29 |
| 7.1.6.2 | ELE-001 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTE DE CONCRETO PADRÃO COPEL H = 7,20 M 100 DAN | SMOP | UD | 1,00 | 520,00 | 634,40 | 520,00 | 634,40 | 0,58 | 10,00 | R$ 5.200,00 | R$ 6.344,00 |
| **7.2** | **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E GÁS** | | | | | | | | 5.026,75 | **2,96** | | | **R$ 50.267,50** |
| **7.2.1** | **TUBULAÇÃO DE ÁGUA** | | | | | | | | 4.188,04 | **2,58** | | | R$ 41.880,41 |
| 7.2.1.1 | 89383 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 9,00 | 8,44 | 10,30 | 75,96 | 92,67 | 0,05 | 90,00 | R$ 759,60 | R$ 926,71 |
| 7.2.1.2 | COMP-64195935 | ADAPTADOR PARA CAIXA D'ÁGUA COM REGISTRO 25MM X 3/4" | PRÓPRIA | UN | 1,00 | 7,56 | 9,22 | 7,56 | 9,22 | 0,03 | 10,00 | R$ 75,60 | R$ 92,23 |
| 7.2.1.3 | COMP-70342484 | ADAPTADOR PARA CAIXA D'ÁGUA COM REGISTRO 32MM X 1" | PRÓPRIA | UN | 1,00 | 9,01 | 10,99 | 9,01 | 10,99 | 0,07 | 10,00 | R$ 90,10 | R$ 109,92 |
| 7.2.1.4 | 94704 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | SINAPI | UN | 1,00 | 28,26 | 34,48 | 28,26 | 34,48 | 0,02 | 10,00 | R$ 282,60 | R$ 344,77 |
| 7.2.1.5 | 94492 | ADAPTADOR PARA CAIXA D'ÁGUA COM FLANGE, COM REGISTRO, PVC SOLDÁVEL, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | SINAPI | UN | 2,00 | 68,29 | 83,31 | 136,58 | 166,63 | 0,15 | 20,00 | R$ 1.365,80 | R$ 1.666,28 |
| 7.2.1.6 | 102605 | CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 | SINAPI | UN | 1,00 | 328,46 | 400,72 | 328,46 | 400,72 | 0,26 | 10,00 | R$ 3.284,60 | R$ 4.007,21 |
| 7.2.1.7 | 90373 | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 3,00 | 15,31 | 18,68 | 45,93 | 56,03 | 0,03 | 30,00 | R$ 459,30 | R$ 560,35 |
| 7.2.1.8 | 89366 | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 3,00 | 18,66 | 22,77 | 55,98 | 68,30 | 0,04 | 30,00 | R$ 559,80 | R$ 682,96 |
| 7.2.1.9 | 89362 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 13,00 | 12,41 | 15,14 | 161,33 | 196,82 | 0,09 | 130,00 | R$ 1.613,30 | R$ 1.968,23 |
| 7.2.1.10 | 89367 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 3,00 | 16,51 | 20,14 | 49,53 | 60,43 | 0,03 | 30,00 | R$ 495,30 | R$ 604,27 |
| 7.2.1.11 | 103984 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 8,00 | 23,83 | 29,07 | 190,64 | 232,58 | 0,12 | 80,00 | R$ 1.906,40 | R$ 2.325,81 |
| 7.2.1.12 | 103999 | BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 2,00 | 14,73 | 17,97 | 29,46 | 35,94 | 0,02 | 20,00 | R$ 294,60 | R$ 359,41 |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | SINAPI 05/2026 com desoneração PESO (%) | SINAPI 05/2026 com desoneração QUANTIDADE | SINAPI 05/2026 com desoneração PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | SEM BDI | COM BDI |
| 7.2.1.13 | 89378 | LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 6,00 | 9,03 | 11,02 | 54,18 | 66,10 | 0,03 | 60,00 | R$ 541,80 | R$ 661,00 |
| 7.2.1.14 | 89385 | LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 9,04 | 11,03 | 9,04 | 11,03 | 0,01 | 10,00 | R$ 90,40 | R$ 110,29 |
| 7.2.1.15 | 89987 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | SINAPI | UN | 4,00 | 107,36 | 130,98 | 429,44 | 523,92 | 0,36 | 40,00 | R$ 4.294,40 | R$ 5.239,17 |
| 7.2.1.16 | 89985 | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | SINAPI | UN | 1,00 | 102,13 | 124,60 | 102,13 | 124,60 | 0,09 | 10,00 | R$ 1.021,30 | R$ 1.245,99 |
| 7.2.1.17 | 74144/2C1 | SUPORTE APOIO CAIXA D'ÁGUA BARROTES MADEIRA DE 1,5M X 1,80M. | PRÓPRIA | UN | 1,00 | 195,00 | 237,90 | 195,00 | 237,90 | 0,22 | 10,00 | R$ 1.950,00 | R$ 2.379,00 |
| 7.2.1.18 | 89395 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 2,00 | 16,99 | 20,73 | 33,98 | 41,46 | 0,02 | 20,00 | R$ 339,80 | R$ 414,56 |
| 7.2.1.19 | 94690 | TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | SINAPI | UN | 1,00 | 13,01 | 15,87 | 13,01 | 15,87 | 0,01 | 10,00 | R$ 130,05 | R$ 158,66 |
| 7.2.1.20 | 104006 | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 2,00 | 29,17 | 35,59 | 58,34 | 71,17 | 0,04 | 20,00 | R$ 583,40 | R$ 711,75 |
| 7.2.1.21 | 94796 | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | SINAPI | UN | 1,00 | 43,25 | 52,77 | 43,25 | 52,77 | 0,03 | 10,00 | R$ 432,50 | R$ 527,65 |
| 7.2.1.22 | 89356 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI | M | 29,15 | 30,43 | 37,12 | 887,03 | 1.082,18 | 0,51 | 291,50 | R$ 8.870,35 | R$ 10.821,82 |
| 7.2.1.23 | 94649 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | SINAPI | M | 6,70 | 13,28 | 16,20 | 88,98 | 108,55 | 0,07 | 67,00 | R$ 889,76 | R$ 1.085,51 |
| 7.2.1.24 | 94651 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | SINAPI | M | 9,25 | 23,50 | 28,67 | 217,38 | 265,20 | 0,16 | 92,50 | R$ 2.173,75 | R$ 2.651,98 |
| 7.2.1.25 | 95675 | HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024 | SINAPI | UN | 1,00 | 182,37 | 222,49 | 182,37 | 222,49 | 0,14 | 10,00 | R$ 1.823,70 | R$ 2.224,91 |
| **7.2.2** | **INSTALAÇÕES DE GÁS** | | | | | | | | 838,71 | **0,38** | **0,38** | **0,38** | R$ 8.387,09 |
| 7.2.2.1 | C8701 | ABRIGO PARA GÁS (0,80X0,75X0,70) M, CONFORME PROJETO | PRÓPRIA | UN | 1,00 | 500,00 | 610,00 | 500,00 | 610,00 | 0,21 | 10,00 | R$ 5.000,00 | R$ 6.100,00 |
| 7.2.2.2 | INS-02443860 | DETECTOR RESIDENCIAL DE GÁS GLP | PRÓPRIA | UN | 1,00 | 80,00 | 97,60 | 80,00 | 97,60 | 0,08 | 10,00 | R$ 800,00 | R$ 976,00 |
| 7.2.2.3 | 103802 | TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE E, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022 | SINAPI | M | 0,20 | 45,73 | 55,79 | 9,15 | 11,16 | 0,01 | 2,00 | R$ 91,46 | R$ 111,58 |
| 7.2.2.4 | 103818 | CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 15 MM X 1/2", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022 | SINAPI | UN | 2,00 | 23,33 | 28,46 | 46,66 | 56,93 | 0,03 | 20,00 | R$ 466,60 | R$ 569,25 |
| 7.2.2.5 | 103029 | REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | SINAPI | UN | 1,00 | 51,66 | 63,03 | 51,66 | 63,03 | 0,04 | 10,00 | R$ 516,60 | |
| **7.3** | **INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAS** | | | | | | | | 4.025,83 | **2,44** | **2,44** | **2,44** | **R$ 40.258,29** |
| **7.3.1** | **TUBULAÇÃO DE ESGOTO** | | | | | | | | 4.025,83 | **2,44** | **2,44** | **2,44** | R$ 40.258,29 |
| 7.3.1.1 | 89546 ADAPTADA | BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, 50 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL | SINAPI | UN | 1,00 | 18,00 | 21,96 | 18,00 | 21,96 | 0,01 | 10,00 | R$ 180,00 | R$ 219,60 |
| 7.3.1.2 | 97896 | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020 | SINAPI | UN | 3,00 | 400,36 | 488,44 | 1.201,08 | 1.465,32 | 0,99 | 30,00 | R$ 12.010,80 | R$ 14.653,18 |
| 7.3.1.3 | 98102 | CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 205,31 | 250,48 | 205,31 | 250,48 | 0,17 | 10,00 | R$ 2.053,10 | R$ 2.504,78 |
| 7.3.1.4 | 89707 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 56,55 | 68,99 | 56,55 | 68,99 | 0,04 | 10,00 | R$ 565,50 | R$ 689,91 |
| 7.3.1.5 | 89708 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 113,28 | 138,20 | 113,28 | 138,20 | 0,09 | 10,00 | R$ 1.132,80 | R$ 1.382,02 |
| 7.3.1.6 | 104084 ADAPTADA | CAP PVC, JUNTA ELÁSTICA, 50 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 22,00 | 26,84 | 22,00 | 26,84 | 0,01 | 10,00 | R$ 220,00 | R$ 268,40 |
| 7.3.1.7 | 89728 | CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | SINAPI | UN | 4,00 | 15,24 | 18,59 | 60,96 | 74,37 | 0,04 | 40,00 | R$ 609,60 | R$ 743,71 |
| 7.3.1.8 | 89748 | CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 43,51 | 53,08 | 43,51 | 53,08 | 0,03 | 10,00 | R$ 435,10 | R$ 530,82 |
| 7.3.1.9 | 89726 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | SINAPI | UN | 4,00 | 12,84 | 15,66 | 51,36 | 62,66 | 0,03 | 40,00 | R$ 513,60 | R$ 626,59 |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|---|---|
| OBRA: | FAC 47_FNHIS_SUB25_JAN25 (ADAPTÁVEL).V01 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO SINTÉTICO DE UNIDADE HABITACIONAL DE 47,33M2 NOMEADA FAC 47 DESENVOLVIDA PARA ATENDIMENTO DE FAMÍLIAS A SEREM CONTEMPLADAS NOS PROGRAMAS FNHIS E SUB25 VERSÃO 01 - APÓS SUGESTÕES CEF |
| LOCAL: | ESTADO DO PARANÁ |
| CLIENTE: | COHAPAR |

DATA : BDI :

| FONTE | VERSÃO | HORA | MES |
|---|---|---|---|
| SINAPI | 2025/06 COM DESONERAÇÃO | 93,45% | 54,20% |
| Composições Próprias | PROPRIA | 0,00% | 0,00% |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R$ | | PREÇO TOTAL R$ | | SINAPI 05/2026 com desoneração PESO (%) | SINAPI 05/2026 com desoneração QUANTIDADE | SINAPI 05/2026 com desoneração PREÇO TOTAL 10 casas R$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SEM BDI | COM BDI | SEM BDI | COM BDI | | | SEM BDI | COM BDI |
| 7.3.1.10 | 89732 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | UN | 5,00 | 17,70 | 21,59 | 88,50 | 107,97 | 0,06 | 50,00 | R$ 885,00 | R$ 1.079,70 |
| 7.3.1.11 | 89731 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | UN | 6,00 | 17,06 | 20,81 | 102,36 | 124,88 | 0,07 | 60,00 | R$ 1.023,60 | R$ 1.248,79 |
| 7.3.1.12 | 89785 ADAPTADA | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 1,28 | 1,57 | 1,28 | 1,57 | 0,03 | 10,00 | R$ 12,84 | R$ 15,66 |
| 7.3.1.13 | 104327 | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 22,14 | 27,01 | 22,14 | 27,01 | 0,02 | 10,00 | R$ 221,40 | R$ 270,11 |
| 7.3.1.14 | 89784 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 26,63 | 32,49 | 26,63 | 32,49 | 0,02 | 10,00 | R$ 266,30 | R$ 324,89 |
| 7.3.1.15 | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | M | 5,40 | 26,19 | 31,95 | 141,43 | 172,54 | 0,09 | 54,00 | R$ 1.414,26 | R$ 1.725,40 |
| 7.3.1.16 | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | M | 11,60 | 31,91 | 38,93 | 370,16 | 451,59 | 0,24 | 116,00 | R$ 3.701,56 | R$ 4.515,90 |
| 7.3.1.17 | 89713 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | M | 2,60 | 39,40 | 48,07 | 102,44 | 124,98 | 0,07 | 26,00 | R$ 1.024,40 | R$ 1.249,77 |
| 7.3.1.18 | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | M | 14,90 | 44,46 | 54,24 | 662,45 | 808,19 | 0,43 | 149,00 | R$ 6.624,54 | R$ 8.081,94 |
| 7.3.1.19 | 104348 | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022 | SINAPI | UN | 1,00 | 10,42 | 12,71 | 10,42 | 12,71 | 0,01 | 10,00 | R$ 104,20 | R$ 127,12 |
| **7.4** | **APARELHOS, METAIS E BANCADAS** | | | | | | | | 2.754,83 | **1,61** | | | **R$ 27.548,33** |
| **7.4.1** | **LOUÇAS E METAIS** | | | | | | | | 2.754,83 | **1,61** | | | R$ 27.548,33 |
| 7.4.1.1 | 86894 | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 328,99 | 401,37 | 328,99 | 401,37 | 0,25 | 10,00 | R$ 3.289,90 | R$ 4.013,68 |
| 7.4.1.2 | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 164,75 | 201,00 | 164,75 | 201,00 | 0,10 | 10,00 | R$ 1.647,50 | R$ 2.009,95 |
| 7.4.1.3 | 95546 | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 291,99 | 356,23 | 291,99 | 356,23 | 0,24 | 10,00 | R$ 2.919,90 | R$ 3.562,28 |
| 7.4.1.4 | 86943 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 286,98 | 350,12 | 286,98 | 350,12 | 0,23 | 10,00 | R$ 2.869,80 | R$ 3.501,16 |
| 7.4.1.5 | 86929 | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 397,40 | 484,83 | 397,40 | 484,83 | 0,31 | 10,00 | R$ 3.974,00 | R$ 4.848,28 |
| 7.4.1.6 | 86911 | TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 80,98 | 98,80 | 80,98 | 98,80 | 0,07 | 10,00 | R$ 809,80 | R$ 987,96 |
| 7.4.1.7 | 86913 | TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | SINAPI | UN | 1,00 | 52,55 | 64,11 | 52,55 | 64,11 | 0,04 | 10,00 | R$ 525,50 | R$ 641,11 |
| 7.4.1.8 | 86888 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 640,52 | 781,43 | 640,52 | 781,43 | 0,37 | 10,00 | R$ 6.405,20 | R$ 7.814,34 |
| 7.4.1.9 | 86885 | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN | 1,00 | 13,90 | 16,96 | 13,90 | 16,96 | 0,01 | 10,00 | R$ 139,00 | R$ 169,58 |
| **8,00** | **COMPLEMENTAÇÕES** | | | | | | | | 251,65 | **0,30** | | | **R$ 2.516,52** |
| 8.1 | 99803 | LIMPEZA FINAL DE OBRA. | PRÓPRIA | M2 | 41,09 | 5,02 | 6,12 | 206,27 | 251,65 | 0,30 | 410,90 | R$ 2.062,72 | R$ 2.516,52 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | **total com BDI 22,00%** | **189.428,93** | | | | **1.894.289,34** |
| | | | | | | | | **total sem BDI** | **155.269,62** | | | **1.552.701,43** | |